



KRUNTIDE HOONESTUSTINGIMUSED

POS. NR	KRUNDI PLANEERITUD SUURUS m²	EHITISEALUNE PIND m²	MAKS. KORRUSE- LISUS	HOONETE SUURIM KÕRGUS MAAPINNAST/ SUURIM ABSOLUUT- KÕRGUS m	HOONETE ARV KRUNDIL	MAA SIHTOTSTARVE JA OSAKAAL % (vastavalt det.pl. liigile)	MAA SIHTOTSTARVE JA OSAKAAL % (vastavalt katastriüksuse liigile)	KITSENDUSED, SERVITUUDID
1	4514	500	1	7m/28,5m abs	1	OV 100%	T 100%	SERVITUUDI VAJADUS TEHNOVÕRKUDELE JA VAREM PROJ. KÖNNITEELE

PLANEERITAVAT ALA ISELOOMUSTAVAD NÄITAJAD

- PLANEERITAVA ALA SUURUS –0,5 Ha (4514 m<sup>2</sup>)
- PLANEERITAVA MAA–ALA BILANSS SIHTOTSTARVETE KAUPA:  
T 4514 m<sup>2</sup> 100 %
- PARKIMISKOHTADE ARV 5

LEPPEMÄRGID

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- MAAÜKSUSTE PIIRID
- PLAN. KRUNDI PIIR
- PLAN. HOONESTUSALA
- OL.OL. ASF.KATTEGA SÕIDUTEED
- OLEMASOLEVAD JALGTEED
- VAREM PROJEKTEERITUD KÖNNITEE
- PLAN SURVETÕSTEPUMPLA ORIENT. ASUKOHT
- PLAN. KRUNDISISESED TEED–PLATSID
- OL.OLEV ÜHISVEEVÄRK
- OL.OLEV ÜHISKANALISATSIOON
- OL.OLEV SURVEKANALISATSIOON
- OL.OLEV SADEMEVEEKANALISATSIOON
- OL.OLEV GAASITORUSTIK
- OL.OLEV SIDEKANALISATSIOON (AS TELSET)
- KASUTUSEST VÄLJAS SIDEKAABEL
- OL.OLEV MP EL.MAAKAABEL
- OL.OLEV KP EL.MAAKAABEL
- OL.OLEV MP EL.ÕHULIIN
- OL.OLEV TÄNAVAVALGUSTUS
- OLEMASOLEV ja LIKVIDEERITAV KÕRGHALJASTUS
- OL.OL PIIRDEAD
- OLEMASOLEV JUURDEPÄÄS (SÕIDUAUTOD)
- LIKVIDEERITAV PUMPLA
- PLANEERITAV IGIALJAS HEKK
- PLANEERITAVAD LEHTPUUD (NT KASED, LEPAD)
- SERVITUUDI VAJADUS VAREM PROJ. KÖNNITEELE NING TEEHOOLDUSTÖÖDELE VIIMSI VALLA KASUKS

OV

KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARVE

VEE TOOTMISE JA JAOTAMISE EHITISE MAA

EHITUSÕIGUS

Krundi number	Krundi sihtotstarve	Korruse-ehitisealune pind	hoonete arv
Krundi suurus			

MÄRKUSED:

- TOPO–GEODEETILISE ALUSPLAANI TEHNOVÕRKUDEGA KOOSTAS GEOALUS OÜ 30.04.2025 TÖÖ NR 25–G149
- KOORDINAADID ON L–EST 97 JA KÕRGUSED EH2000 AMSTERDAMI SÜSTEEMIS.

Objekti nimi ja aadress VIIMSI VALD LAIAKÜLA KÄÄRA TEE 2 KATASTRIÜKSUSE DETAILPLANEERING	Jooniste arv 5	Joonise nr. AP–4
	Joonise sisu DETAILPLANEERINGU PÕHIJONIS	Mõõtkava 1:500
Projekteerija VIIMSI HALDUS OÜ Reg.kood 10618178, reg.nr. EEP000176 74001 Viimsi Nelgi tee 1 tel. 6028863	Tellija: AS Viimsi Vesi	Kuupäev 22.09.2025
	Planeerija: V.Ernesaks	Töö nr. PR05–25